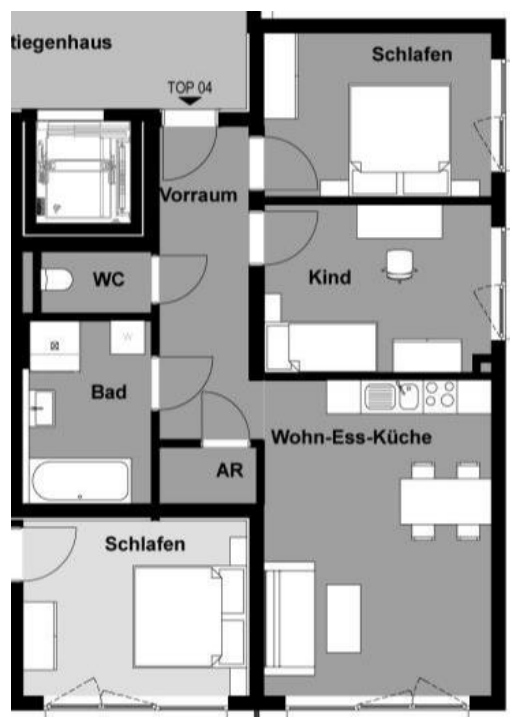


ZU MIETEN

Moderne Mietwohnung inkl. Einbauküche

4101 Feldkirchen an der Donau, Schatzsiedlung 69, Top 04



Lage: Lacken - Schatzsiedlung

Fläche: ca. 67 m² Wohnfläche

Kaution: € 2.500,-

Energiekennzahl: HWB: 23,98 kWh/m²a

Beschreibung: **Moderne Mietwohnung inkl. Einbauküche 67 m² - Top 04**

Niedrigenergiequalität, Geringe Heizkosten, Balkon, Kellerabteil für jede Wohnung, Lift für Barrierefreiheit, integrierte Jalousien

1 Tiefgaragenabstellplatz

SANITÄR: Hochwertige Sanitärobjekte (WC, Badewanne und Dusche, Waschtisch)

1 Anschluss für Handtuchheizkörper + 1 Anschluss für Waschmaschine

BODEN: Echtholzboden im Wohn- & Schlafbereich, Feinsteinzeug in der Küche, Bad, WC, Vorraum und Abstellraum

HEIZUNG: Alle Wohnräume sind mit einer Fußbodenheizung ausgestattet.

Das gesamte Objekt wird mit einer Wärmepumpe beheizt und gekühlt.

WOHNRAUMLÜFTUNG: Alle Wohnungen verfügen über eine eigene Hygienelüftung für hohe Luftqualität und niedrige Heizkosten.

Betriebskosten: Betriebskosten inkl. inkl. 10 % USt € 132,00, Heizkosten inkl. inkl. 20 % USt € 36,00

Gesamtbetrag: € 848,50 p. M. (inkl. Tiefgaragenabstellplatz)

KONTAKT

f-Hausverwaltung GmbH

Bad Mühllacken 39

4101 Feldkirchen

Anita Hofer

Mobil: +43 664 88 73 99 30

E-Mail: anita.hofer@fah.at

www.fah.at

