

# ZU MIETEN

## Terrassenwohnungen in Feldkirchen

### 4101 Feldkirchen an der Donau, Audorfsiedlung



**Lage:** Nähe Ortszentrum  
**Fläche:** ca. 75 m<sup>2</sup> Wohnfläche  
**Kaution:** € 2.470,-

**Energiekennzahl:** HWB: 29 kWh/m<sup>2</sup>a

**Beschreibung:** **Moderne Terrassenwohnungen im Freizeitparadies**  
Ländlicher Flair in zentraler Lage. Ein reichhaltiges Angebot sowohl für Aktive als auch für Erholungssuchende wird geboten, die Feldkirchner Badeseen, der Golfplatz und das Ortszentrum sind in kurzem Fußmarsch erreichbar.

Mietwohnungen mit VIELEN Extras...

- direkte Busanbindung
- ca. 1 km vom Ortszentrum (Schule, Kindergarten, Einkaufsmöglichkeiten) entfernt
- Kellerabteil für jede Wohnung
- genügend PKW-Abstellplätze

**Betriebskosten:** Betriebskosten inkl. inkl. 10 % USt € 134,47, Heizkosten inkl. inkl. 20 % USt € 45,00

**Gesamtbetrag: € 825,57 p. M.**

### KONTAKT

**f-Hausverwaltung GmbH**

Bad Mühlacken 39  
4101 Feldkirchen

Anita Hofer

Mobil: +43 664 88 73 99 30

E-Mail: [anita.hofer@fah.at](mailto:anita.hofer@fah.at)

[www.fah.at](http://www.fah.at)

